

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA PAULESTI
CONSILIUL LOCAL



HOTARARE

privind însușirea documentației tehnice de dezmembrare a unui teren aflat în domeniul public al comunei Păulești situat în intravilanul satului Păulești.

Având în vedere:

- Nota de fundamentare nr. 8987/22.06.2016 prin care dl Sandu Tudor, Primar al Comunei Păulești propune însușirea documentației tehnice de dezmembrare a imobilului format din teren în suprafață de 4768 mp și construcțiile aferente aflate în domeniul public al comunei Păulești, imobil situat în intravilanul satului Păulești Tarla 11 Parcelele 1259, 1259/1, 1260, 1261 nr.cadastral 27561.

- anexa 69 la HG nr.1359/2001 privind Inventarul bunurilor aflate în domeniul public al comunei Păulești, poz.6,7,8,20 și 21.

- actul de alipire nr.864/7.04.2015 încheiat la Biroul Notarului Public Lupu Maria-Luiza, cu sediul în Municipiul Ploiești și extrasul de carte funciară pentru informare nr.20706/2016.

În baza prevederilor :

- art.36 alin.(2) lit. (c), din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și completată ulterior ;

- Ordinul ANCPI nr.700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

- Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare.

În temeiul prevederilor art.45 și ale art.115 (1) lit b. din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, modificată și completată ulterior.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAULESTI HOTARASTE :

Art.1.(1) Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafață totală de 4768 mp situat în intravilanul comunei Păulești, sat Păulești, Tarla 11 Parcelele 1259, 1259/1, 1260, 1261, având nr.cadastral 27561 aflat în domeniul public al comunei Păulești.

(2) În urma dezmembrării vor rezulta 6 loturi astfel :

- Lot 1 – 1795 mp teren, nr.cad.28153 și construcția C2-Grădinița Păulești, în suprafață construită de 242 mp.

- Lot 2 – 195 mp teren, nr.cad.28154.

- Lot 3 – 304 mp teren, nr.cad.28155.

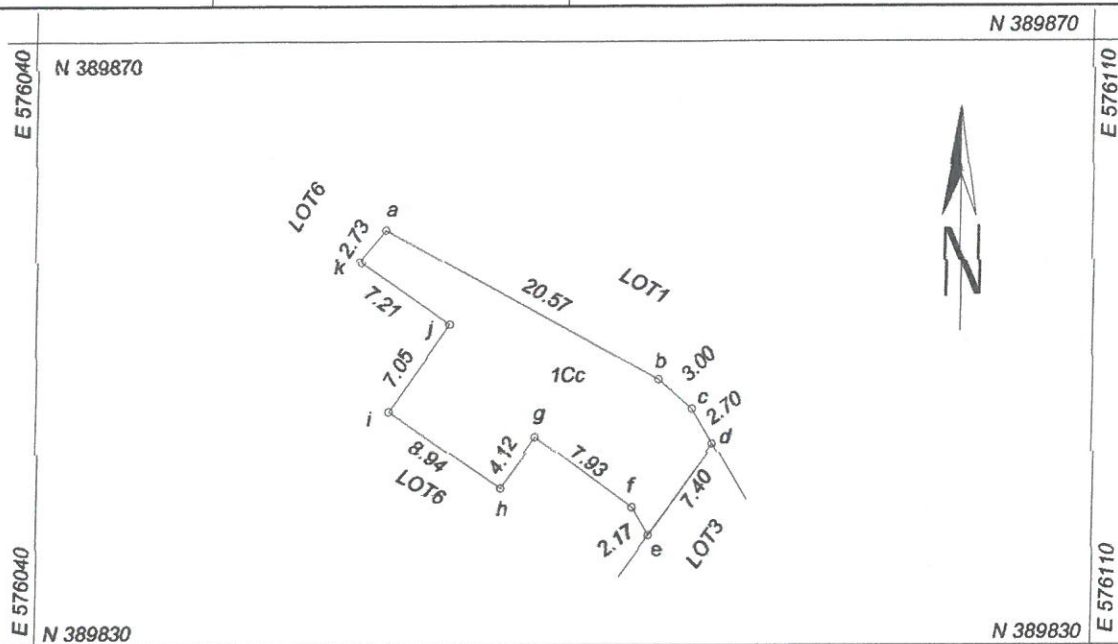
- Lot 4 – 313 mp teren, nr.cad.28156 și construcțiile C4-Baracă metalică în suprafață construită de 81 mp și C5-Centrală termică în suprafață construită de 50 mp.

- Lot 5 – 434 mp teren, nr.cad.28157 și construcția C2-Complex Comercial în suprafață construită desfășurată de 573 mp, suprafață construită la sol de 191 mp.

PLAN de AMPLASAMENT si DELIMITARE A IMOBILULUI - LOT2

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
28154	195 mp	com.PAULESTI, sat PAULESTI, intravilan, tarla 11, parcelele Cc 1259, A1259/1, Cc1260, Cc1261, jud Prahova
Cartea Funciara nr.	UAT	PAULESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	195	Neamprejmuit LOT2
TOTAL		195	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului=195mp

Suprafata din act= 195 mp

Executant: MATEI DUMITRU

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmitii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: Aprilie 2016



Inspector :

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Data:

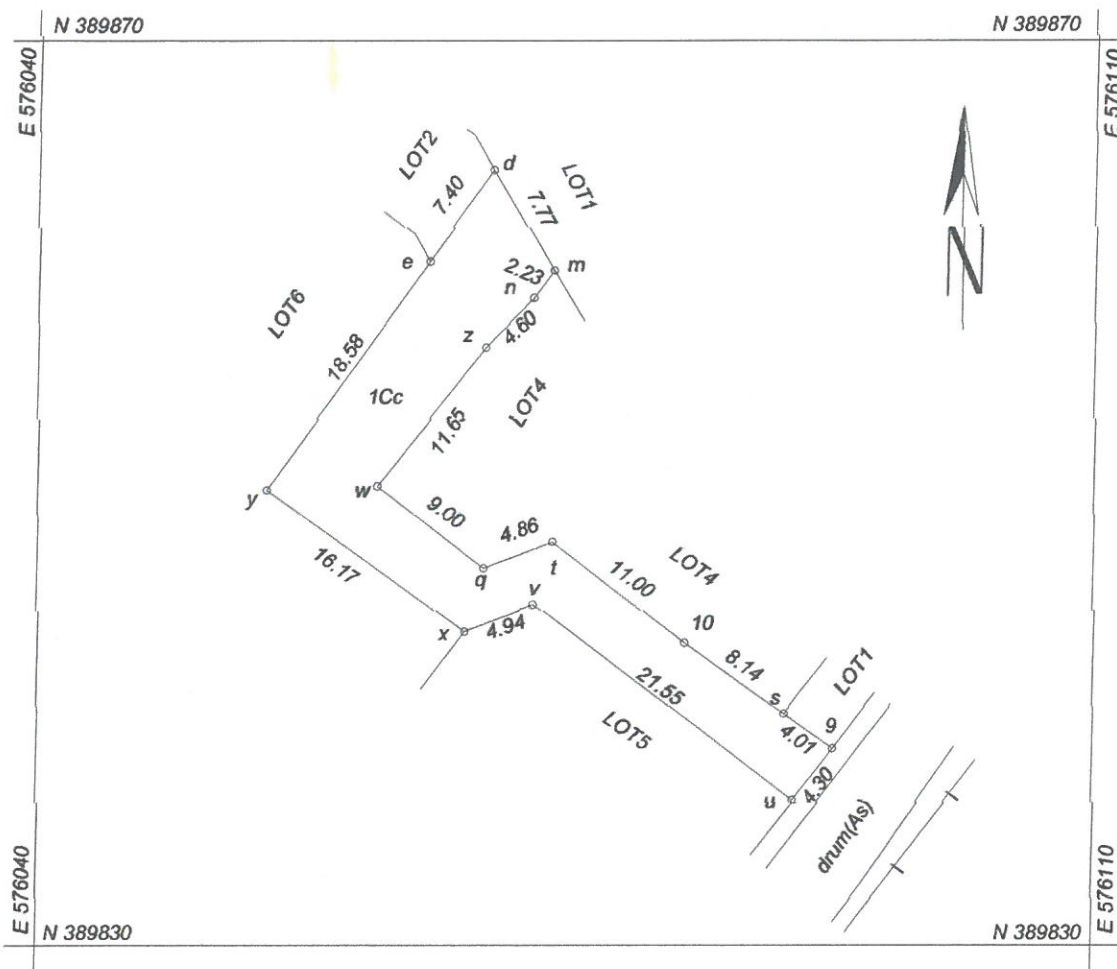


39993/ 28 APR 2016

PLAN de AMPLASAMENT si DELIMITARE A IMOBILULUI - LOT3

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
28155	304 mp	com.PAULESTI, sat PAULESTI, intravilan, tarla 11, parcela Cc 1259, A1259/1, Cc1260, Cc1261, jud Prahova
Cartea Funciara nr.	UAT	PAULESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	304	Neamprejmuit LOT3
TOTAL		304	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului=304mp
Suprafata din act=304 mp

Executant: MATEI DUMITRU
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmitii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: Ianuarie 2016



Inspector: Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Data:

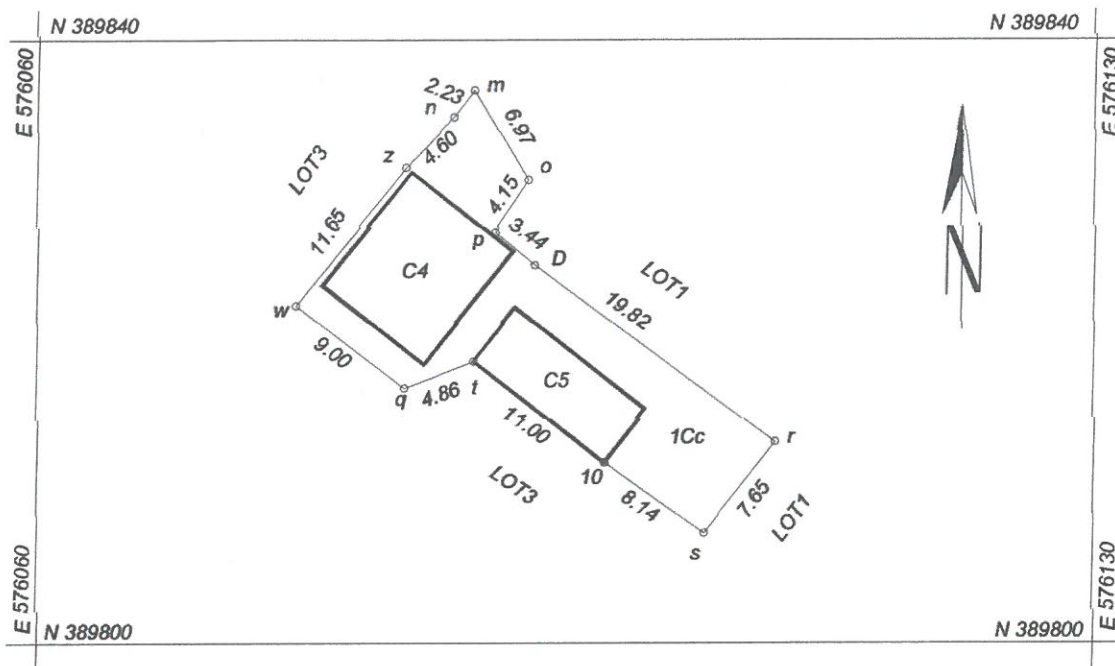
39993 28 APR 2016

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Prahova
IANCU CONSTANȚA
CONSILIER GR. I

PLAN de AMPLASAMENT si DELIMITARE A IMOBILULUI - LOT4

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
28156	313 mp	com.PAULESTI, sat PAULESTI, intravilan, tarla 11, parcela Cc 1259, A1259/1, Cc1260, Cc1261, jud Prahova
Cartea Funciara nr.	UAT	PAULESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	313	Neamprejmuit LOT4
TOTAL		313	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C4	CIE	81	Suprafata constr. desfasurata =81mp-BARACA METALICA-An construire 1980
C5	CA	50	Suprafata constr. desfasurata =50mp-CENTRALA TERMICA-An construire 1980
TOTAL		131	

Suprafata totala masurata a imobilului=313mp
Suprafata din act=313 mp

Executant: MATEI DUMITRU

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmitii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: Ianuarie 2016



Inspector :

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

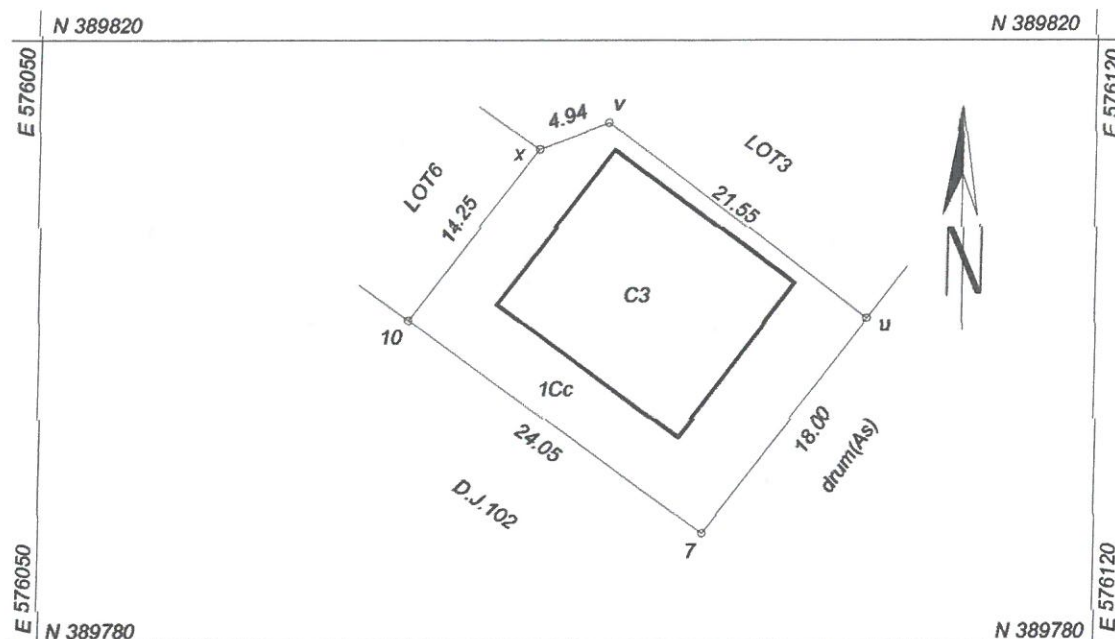
Data:



PLAN de AMPLASAMENT si DELIMITARE A IMOBILULUI - LOT5

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
28157	434 mp	com.PAULESTI, sat PAULESTI, intravilan, tarla 11, parcela Cc 1259, A1259/1, Cc1260, Cc1261, jud Prahova
Cartea Funciara nr.	UAT	PAULESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	434	Neamprejmuat LOT5
TOTAL		434	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C3	CIE	191	Suprafata constr. desfasurata =573 mp-COMPLEX COMERCIAL-An construire 1972
TOTAL		191	

Suprafata totala masurata a imobilului=434mp

Suprafata din act=434mp

Executant: MATEI DUMITRU

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmitii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Data: Aprilie 2016



Inspector :

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Data:



39983

28.APR.2016

N 389890

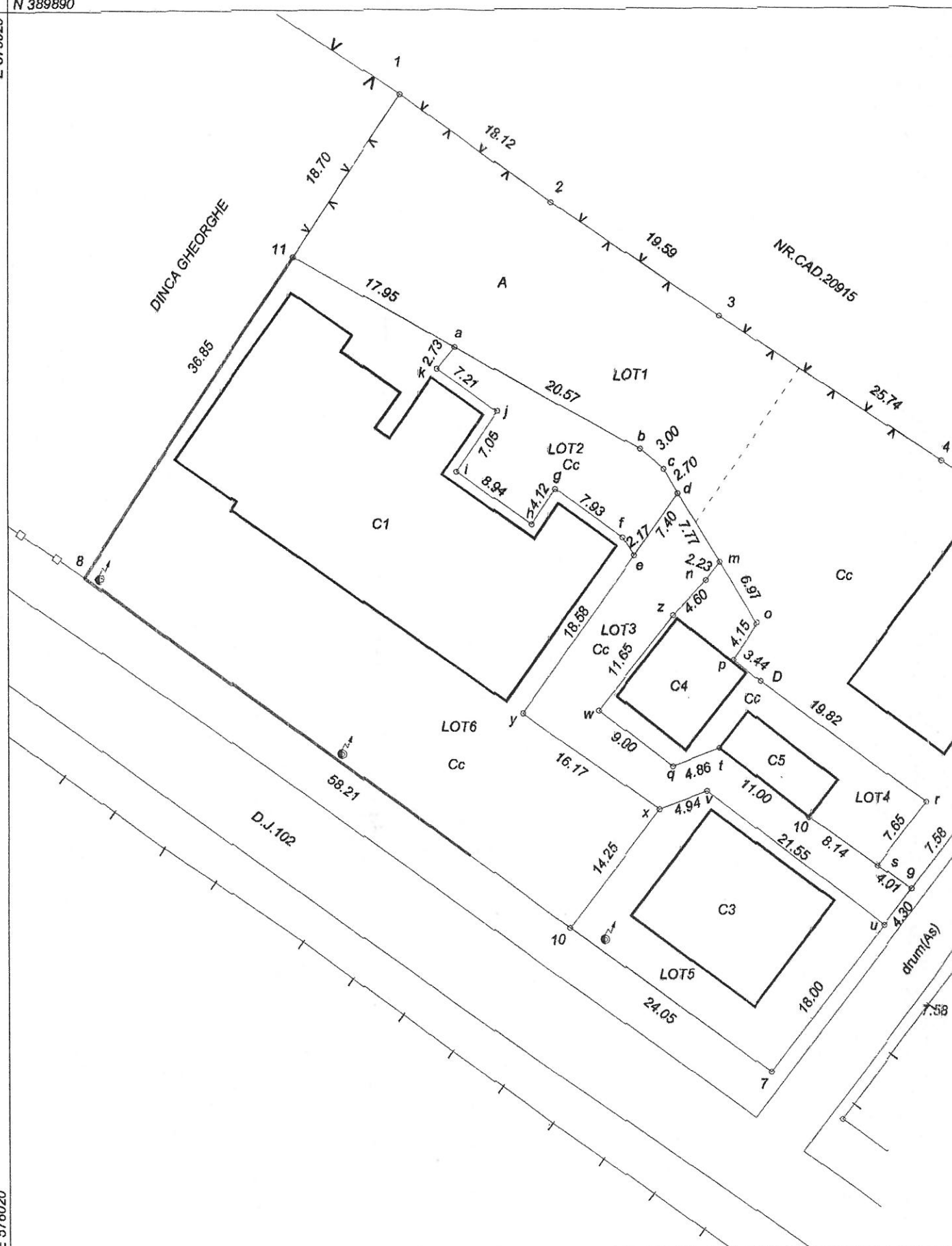
E 576020

DINCA GHEORGHE

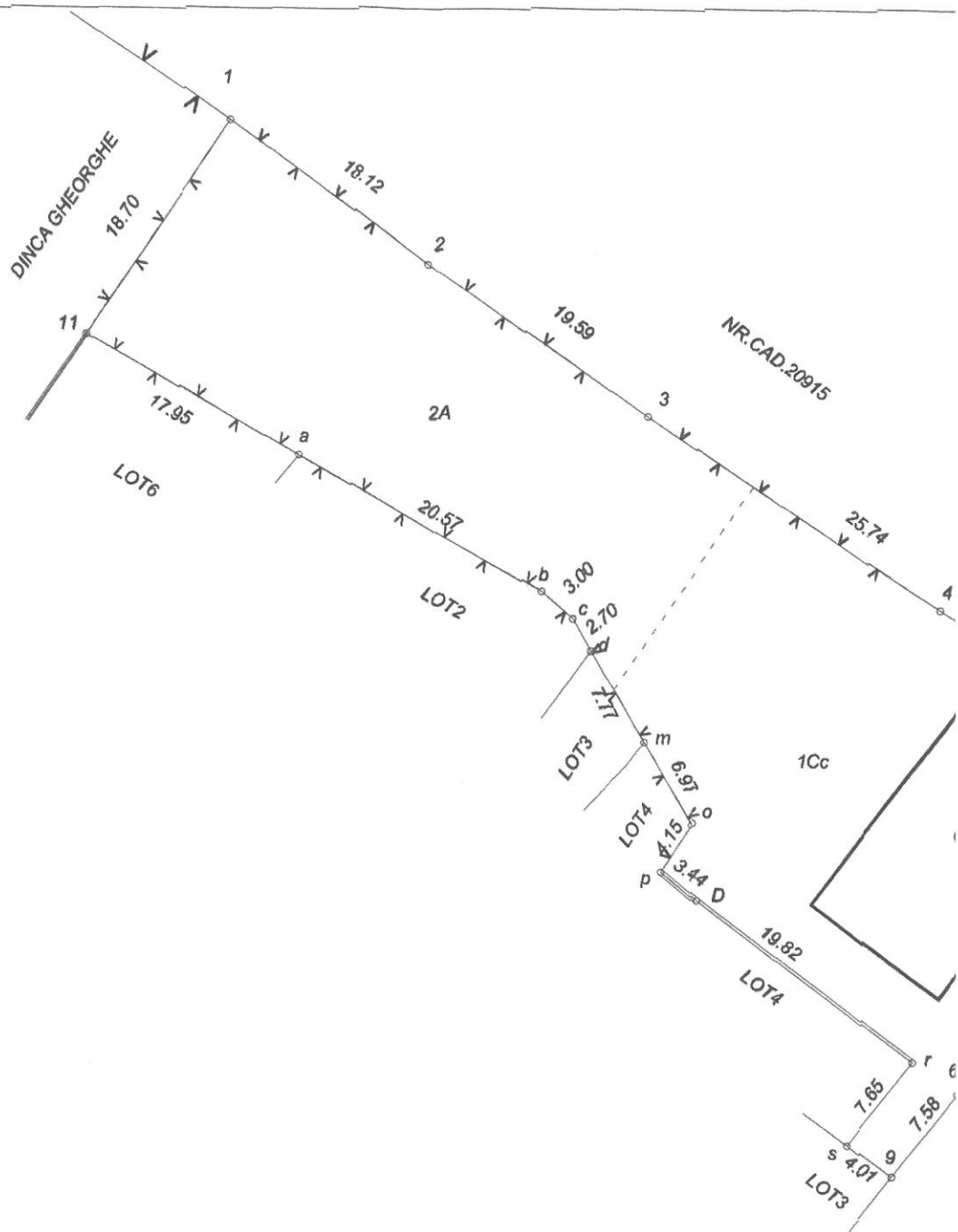
NR.CAD.20915

E 576020

N 389770



E 576020
N 389890



E 576020
N 389770

PLAN de AMPLASAMENT si DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
28158	1727mp	com.PAULESTI, sat PAULESTI, intravilan, tara 11, parcela Cc 1259, A1259/1, Cc1260, Cc1261, jud Prahova
Cartea Funciara nr.	UAT	PAULESTI

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	1727	Imprejmuit cu gard beton - LOT6
TOTAL		1727	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	712	Suprafata construita desfasurata= 753 mp-CAMIN CULTURAL An construire 1990, extindere 2009
TOTAL		712	

Suprafata totala masurata a imobilului=1727mp
Suprafata din act=1727mp

Executant: MATEI DUMITRU

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmitii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Inspector :

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară

IANCU CONSTANTA

CONSILIER GR



28 APR. 2016

39993

Data:

Executant:
Data: Aprilie 2016

