



HOTARARE

**privind aprobarea documentației tehnico economice la lucrarea de investitii
„Amenajare parcare parc Păulești, sat Păulești, comuna Păulești,,**

Vazand:

-Expunerea de motive a domnului Sandu Tudor, Primar Comuna Paulesti, privind aprobarea documentației tehnico economice la lucrarea de investitii „Amenajare parcare parc Păulești, sat Păulești, comuna Păulești,,

-Raportul nr.14746/13.11.2015 al dlui Ioniță Marian, Administrator Public al Comunei Paulesti ;

-Documentația tehnică întocmită de PFA Daniele Roxana Carmen, Pr.nr.57/2015, faza PT + DE, beneficiar Comuna Păulești.

In baza prevederilor :

-art.41, art.44 alin (1) (2) (3) din legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, modificata si completata ;

-art.36 alin (4) lit.d) din legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata, modificata si completata ulterior.

In temeiul art.45, 115 (1) lit. b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicata, modificata si completata ulterior:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PAULESTI HOTARASTE:

Art.1. Se aproba documentația tehnico-economică la obiectivul de investitii „Amenajare parcare parc Păulești, sat Păulești, comuna Păulești,, prevăzută în Pr.nr. 57/2015, faza PT + DE, beneficiar Comuna Păulești, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă devizul general privind cheltuielile necesare realizării investiției menționată la art.1, respectiv suma de 410,825 mii lei fără TVA din care C + M = 364,206 mii lei fără TVA, conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Prevederile prezentei vor fi duse la indeplinire de dl Primar Sandu Tudor prin compartimentul achizitii publice din cadrul Primariei Comunei Paulesti si comunicate celor interesati de secretarul comunei.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier Local – Decu Costin Catalin

CONTRASEMNEAZA

Secretar – Raducea Felicia

Data în Paulesti astăzi 27.11.2015

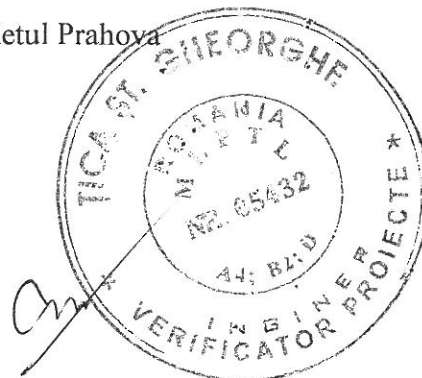
Nr.140

Au fost nr. 1 la HCL Paulesti
Nr. 140/27.XI.2015

DESCRIEREA GENERALA A LUCRARILOR

1. ELEMENTE GENERALE

- 1.1. **Denumirea lucrarii:** Amenajare parcare parc Paulesti
Sat Paulesti , Comuna Paulesti , Judetul Prahova
- 1.2. **Elaborator :** Dipl.Ing .Carmen Daniele
- 1.3. **Ordonator principal de credite :** Primaria Comunei Paulesti
- 1.4. **Autoritatea contractanta :** Primaria Comunei Paulesti
- 1.5. **Amplasament :** Comuna Paulesti , Judetul Prahova .



2. DESCRIEREA LUCRARILOR

2.1. Amplasament

Comuna Paulesti este situata in partea de sud-vest a judetului Prahova , pe drumul judetean DJ 102 la 6 km. de municipiul Ploiesti .

Teritoriul administrativ are urmatoarele vecinitati :

- la nord : orasul Plopeni
- la est : orasul Boldesti-Scaieni si comuna Lipanesti
- la sud : comuna Blejoi
- la sud-vest comuna Aricesti Rahtivani
- la vest orasul Baicoi

Comuna este alcatuita din 4 sate :

- Paulesti Noi
- Paulesti – sat resedinta de comuna
- Gageni
- Cocosesti

2.2. Topografia

Lucrarile de amenajare a parcarii se vor realiza la intersectia drumurilor DJ 102 cu DS 160 , in satul Paulesti , Comuna Paulesti .

2.3. Clima si fenomenele naturale specifice zonei

Comuna Paulesti este situata intr-o zona cu un climat temperat-continental de deal , caracterizata prin urmatoarele valori :

- temperatura medie anuala + 10°C ;
- precipitatii medii multianuale cca. 600 mm ;
- adancimea maxima de inghet este de 0,85 m ;

2.4. Geologia , geomorfologia si seismicitatea

Teritoriul administrativ al comunei Paulesti este situat in zona de campie inalta a Ploiestiului , subunitate geomorfologica a Campiei Romane .

Partea de N-NE a comunei este limitata de dealuri subcarpatice , cu altitudini cuprinse intre 380 – 410 m , in cea mai mare parte impadurite .

Conform normativului P 100-92 teritoriul comunei Paulesti se încadreaza in zona seismica de calcul A , coeficient seismic fiind $K_s = 0,32$.

2.5 Date geotehnice

Conform memoriului din planul de urbanism general al comunei Paulesti terenul este stabil , neafectat de fenomene fizico-geologice active (alunecari de teren , eroziuni) .

Pamanturile din primul interval de adancime (6-8 m) sunt reprezentate de argile (grase sau prafoase) , cu potential contractil mediu , sub care se gasesc pietrisuri si bolovanisuri colmatate cu liant argilos-nisipos .

SITUATIA EXISTENTA

In zona de intersectie a drumului judetean DJ 102 cu drumul DS 160 sunt amplasate urmatoarele obiective socio-cultural : stadionul , monumentul si parcul de agrement .

Pe timpul desfasurari evenimentelor autovehiculele parceaza pe partea carosabila a drumurilor, ingreunand desfasurarea circulatiei .

SITUATIA PROIECTATA

Clasa de importanta a constructiei este “ C ” .

Domeniul de exigenta A4 , B2 , D2 .

La alegerea elementelor geometrice proiectate s-a avut in vedere situatia existenta , limita proprietatilor , a retelelor existente astfel incat acestea sa fie cat mai putin afectate de realizarea lucrarii .

Pe drumul **DJ 102** s-au prevazut a se realiza 27 locuri de parcare pentru autoturisme .

Parcarea se va realiza din beton .

Sistemul rutier al parcarii este alcatuit din :

- * 20 cm beton de ciment de clasa C25/30 ;
- * 25 cm fundatie din balast .

Pe drumul **DS 160** s-au prevazut a se realiza 23 locuri de parcare pentru autoturisme .

Parcarea se va realiza din asfalt .

Sistemul rutier al parcarii este alcatuit din :

- * 4 cm beton asfaltic cu pietris concasat tip BAPC16 ;
- * 6 cm anrobat bituminos cu pietris concasat tip ABPC25 ;
- * 15 cm strat din piatra sparta ;
- * 25 cm fundatie din balast .

Pomi vor fi inconjurati cu bordura cu sectiunea de 10x15 cm montata pe fundatie din beton .

Realizarea lucrarii implica urmatoarele operatiuni :

DJ 102 :

- * taierea cu masina cu discuri diamantate ;
- * executia rigolelor carosabile ;
- * executia benzilor de incadrare din beton ;
- * executia platformei de parcare din beton , intre rigola carosabila si trotuar .

DS 160 :

- * taierea cu masina cu discuri diamantate ;
- * executia terasamentelor ;
- * executia fundatiei din balast ;
- * executia fundatiei din piatra sparta ;
- * executia rigolelor carosabile ;
- * executia platformei de parcare din mixtura asfaltica , realizate in doua straturi .

Rigole carosabile au urmatoarele elemente componente in sectiune transversala :

- * latimea rigolei de 1.00 m si inaltimea de 0.90 m ;
- * sectiunea de scurgere are latimea de 0.50 m si inaltimea de 0.50 m .

Rigola este acoperita cu placute cu sectiunea de 0.69 x 0.33 m cu o grosime de 15 cm .

Rigola se aseaza pe un strat de beton de egalizare de clasa C 6/7,5 , avand o grosime de 0.10 m .

Rigola si placutele se executa din beton armat de clasa C25/30 .

Benzi de incadrare din beton au urmatoarele elemente componente in sectiune transversala :

- * latimea de 0.75 m ;
- * grosimea de 0.45 m .

Sistemul rutier al benzilor de incadrare este alcatuit din :

- * 20 cm strat din beton simplu de clasa C25/30 ;
- * 15 cm fundatie din piatra sparta .

Locurile de parcare vor fi delimitate prin marcaje .

Pe drumul judetean DJ102 parcarile se vor realiza in lungul drumului , iar pe drumul DS160 sub un unghi de 60° , conform planselor .

Se vor monta table indicatoare – fig127a (parcare) .

Pe DS 160 va fi montat un hidrant supraterran cu 3 iesiri , cu inaltimea de 1.00 m si Dn 100 .

Totodata va fi amenajata zona verde cuprinsa intre gardul stadionului si marginea parcarii din asfalt , precum si la intrarea in parc .

3. Prezentarea proiectului

Proiectul cuprinde :

VOLUMUL I PARTILE SCRISE :

Descrierea generala a lucrarilor ;
Program de faze determinante ;
Caiet de sarcini ;
Centralizator C2 si C3 ;
Antemasuratori , liste de cantitati , resurse ;

VOLUMUL II PARTILE DESENATE :

Plansa 1 Plan de incadrare in zona ;
Plansa 2 Plan de situatie – picheti 1 – 4 ;
Plansa 3 Plan de situatie – picheti 4 – 11 ;
Plansa 4 Profil transversal tip A-A ;
Plansa 5 Profil transversal tip B-B ;
Plansa 6 Rigola carosabila cu dala de 0.69 m .

4. Organizarea de santier

Masuri speciale pentru organizarea de santier nu trebuiesc luate deoarece lucrarea este intr-o zona locuita , unde retelele existente pot fi folosite de constructor cu acordul primariei si a beneficiarului de retele .

5. Caile de acces provizorii

Amplasamentul beneficiaza de cai de acces cu caracter definitiv , motiv pentru care nu sunt necesare cai de acces provizorii .

6. Sursele de utilitati

Se mentioneaza ca pe amplasament exista sursa de apa si energie electrica , la care antreprenorul se pot racorda pentru executarea lucrarilor de organizare de santier .

7. Caile de acces, caile de comunicatii

Accesul in zona direct pe DJ 102 .

Comunicatia fonica se poate realiza prin sistemele GSM sau radio .

8. Programul de executie al lucrarilor . Graficele de lucru . Programul de receptie .

Programul de executie a lucrarilor impune o executie compacta , succesiunea de operatii obligatorii care trebuiesc respectate riguros pentru a se evita cheltuielile suplimentare , prelungirea nejustificata a duratei de executie , nerespectarea termenelor de predare si punerea in functie impuse de conditiile de desfasurare a executiei in functie de perioada calendaristica .

Receptia lucrarilor se face pe faze de executie conform caietelor de sarcini .

9. Trasarea lucrarilor

Se va face in prezenta proiectantului , beneficiarului , antreprenorului pe baza datelor prezentate in documentatie , dupa care se va intocmi un proces verbal de trasare ce va fi semnat de toti participantii .

10. Protejarea lucrarilor executate si a materialelor pe santier

Aceasta cade in sarcina anteprenorului pe toata durata de executie pana la receptia finala si predarea lucrarilor cu proces-verbal beneficiarului .

11. Masurarea lucrarilor

Se face de dirigintele de santier , desemnat de catre investitor , pe baza situatiilor de lucrari prezentate de anteprenor .

12. Laboratoarele contractantului

Laboratoarele vor fi asigurate din baza proprie sau terti , agrementate tehnic .

13. Curatenia pe santier

Revine in totalitate anteprenorului cu mentiunea deosebita pentru protejarea si conservarea factorilor de mediu , respective apa , aer , sol si pentru neafectarea zonei adiacente lucrarilor

Anteprenorul isi va asigura spatii specifice pentru depozitarea deseurilor menajere si a celor tehnologice rezultate in urma executiei lucrarilor .Colectarea , evacuarea si depozitarea se va face in spatii stabilite de autoritatile locale .

14. Serviciile sanitare

Sunt asigurate prin reseaua sanitara locala a comunei Paulesti , respective , puncte sanitare si dispensare . In cazuri de forta majora se va apela la serviciile sanitare judetene .

15. Relatiile dintre contractant , consultant si investitor

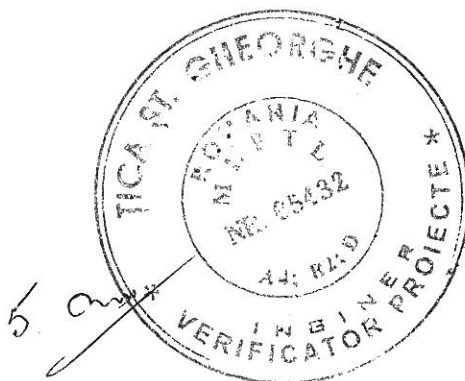
Se vor supune legislatiei in vigoare incepand de la asigurarea executiei contractului , decontarilor si cuantificarii cantitatilor de lucrari executate in conditii tehnice si de securitate , conform normelor legale .

16. Recomandari si masuri pentru prevenirea incendiilor si protectia muncii

La executia lucrarilor se vor respecta :

- prezentele caiete de sarcini si normativele in vigoare pentru executia acestor tipuri de lucrari ;
- normativul NGPM /1995 Norme generale de protectia muncii ;
- Ordinul MI nr.775/1998 Norme de prevenirea si stingere a incendiilor si dotarea cu mijloace tehnice de stingere ;
- Ordinul AND nr.116/1999 Instructiuni proprii de securitate a muncii pentru lucrari de intretinere , reparare si exploatare a drumurilor si podurilor .

Intocmit ,
Dipl.Ing.Carmen Daniele



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii investitiei :

**AMENAJARE PARCARE PARC PAULESTI
COMUNA PAULESTI, JUDETUL PRAHOVA**

in mii lei/mii euro la cursul de 4, 4412 RON/EURO din data de 24.08.2015

4,4412

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		MII LEI	MII EURO		MII LEI	MII EURO
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL I : Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1,1	Obținerea terenului.	0	0	0	0	0
1,2	Amenajarea terenului.	0	0	0	0	0
1,3	Amenajări ptr. protecția mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0	0	0
	Total Cap. 1 =	0	0	0	0	0
CAPITOLUL II : Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectului						
2,1	Rețele de racord, utilități exterioare incintei.	0	0	0	0	0
	Total Cap. 2 =	0	0	0	0	0
CAPITOLUL III : Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3,1	Studii de teren	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3,2	Taxa pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,000	1,126	1,200	6,200	1,396
3,3	Proiectare și Engineering*	5,000	1,126	1,200	6,200	1,396
3,4	Organizarea procedurilor de achiziție	2,000	0,450	0,480	2,480	0,558
3,5	Consultanță	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3,6	Asistență tehnică	7,284	1,640	1,748	9,032	2,034
	Total Cap. 3 =	19,284	4,342	4,628	23,912	5,384
CAPITOLUL IV : Cheltuieli pentru investitia de baza						
4,1	Construcții și instalații	360,600	81,194	86,544	447,144	100,681
4,2	Montaj utilaje tehnologice	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4,3	Utilaje, echipam. tehnologic și funcțional cu montaj	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4,4	Utilaje fără montaj și echipam. transport	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4,5	Dotări și mobilier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4,6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Cap. 4 =	360,600	81,194	86,544	447,144	100,681

CAPITOLUL V : Alte cheltuieli						
5,1	Organizare de şantier	3,606	0,812	0,685	4,291	0,966
	5.1.1 - Lucrări de construcţii	3,606	0,812	0,865	4,471	1,007
	5.1.2 - Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5,2	Comisioane, cote, taxe , costul creditului	4,735	1,066	1,136	5,871	1,322
5,3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	18,994	4,277	4,559	23,553	5,303
	Total Cap. 5 =	30,941	6,967	7,426	38,367	8,639
CAPITOLUL VI : Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predarea la beneficiar						
6,1	Pregătirea personalului de exploatare.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6,2	Probe tehnologice si teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Total Cap. 6 =	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	TOTAL GENERAL =	410,825	92,503	98,598	509,423	114,704
	Din care C + M =	364,206	82,006	87,409	451,615	101,688

Beneficiar:

Proiectant:

