

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, .. POPESCU IOAN ADRIAN ....., CNP  
146.0523.400.686 ....., avand adresa de comunicare in: localitatea  
BUCURESTI ....., str. BLO. LIBERTATI ....., nr. 1 .....,  
 bl. A1 ....., sc. 2 ....., et. 1 ....., ap. 29 ....., judetul/sectorul  
BUCURESTI ....., codul postal ....., e-mail .....,  
 tel. ....  
 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,7362 ....., (ha),  
 la pretul de 2,3615 lei/m<sup>2</sup> ....., (lei)<sup>2)</sup>  
 Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informatii privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
|                                  | Orasul/Comuna/Judetul (*)                  | Suprafata (ha) (*) | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) |   |      |
| Se completeaza de catre vanzator | <u>PAULETI</u>                             | <u>1,7362</u>      | <u>24846</u>         | <u>24846</u>                 | <u>740</u>           | <u>811/10</u>      | <u>ARABIL</u>                             |      |
| Verificat primarie <sup>4)</sup> |  |                    |                      |                              |                      |                    |   |      |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
SIMON CARMEN  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura C. Stancu L.S.  
 Data 02.03.2015

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

|  |          |                       |                |
|--|----------|-----------------------|----------------|
| Judetul (*)                            | PRAHOVA  | Registrul de evidenta |                |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*) | PAULESTI | Nr. 12                | din 03.03.2015 |

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de  
 ... POPESCU IOAN ADRIAN .....  
 in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

| Nr. crt. | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1.       | /  | /                                |
| 2.       |  |                                  |
| .....    |  |                                  |

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

|                         |                             |
|-------------------------|-----------------------------|
| Nume si prenume arendas | S.C. STEL-AGRO SERVICI SRL. |
| Domiciliul/sediul       | COLOSESTI 413.              |

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

|                                |                          |
|--------------------------------|--------------------------|
| Nume si prenume/denumire vecin | 1. M. BOGDAN CORADIAN    |
|                                | 2. M. LEDDA GHICA        |
|                                | 3. M. ARCESTIANU NICOLAE |
|                                | 4. ....                  |

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

Primar, SANDU TUDOR L.S.  
 (numele si prenumele/semnatura)

Secretar primarie, RADUCEA FELICIA  
 (numele si prenumele/semnatura)



NOTA:  
 Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.